**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 20.04.2022 года № 57**

|  |
| --- |
| **«О принятии антикризисных мер на территории Сосновоборского городского округа»** |

В соответствии с частью 2 статьи 27 Устава муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, пунктом 16.1 «Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Сосновоборский городской округ», утвержденным решением Собрания представителей от 18.09.2001 № 96 (с изменениями), пунктом 9 «Порядка определения размера арендной платы при аренде объектов муниципального нежилого фонда и движимого муниципального имущества», утвержденного решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 27.02.2006 № 30 (с изменениями), пунктом 4.1 «Порядка определения размера платы за право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», утвержденного решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 28.12.2016 № 190 (с изменениями), в целях поддержки бизнеса в целом и отдельных отраслей в связи со сложившимися геополитическими обстоятельствами, совет депутатов Сосновоборского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Установить на 2 квартал 2022 года льготу по арендной плате по договорам аренды нежилых помещений, находящихся в собственности Сосновоборского городского округа, в размере 30% от установленного размера по договору арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях экономики согласно Перечню ОКВЭД, указанных в приложении № 1 к настоящему решению.
2. Установить на 2 квартал 2022 года льготу по плате за право размещения нестационарных торговых объектов (НТО) в размере 30% от установленной договором для торговых объектов, осуществляющих деятельность в отраслях экономики согласно ОКВЭД, указанных в приложении № 2 к настоящему решению.
3. Определить, что льготы, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего решения, предоставляются при соблюдении следующих условий:
	1. Договоры аренды недвижимого имущества, договоры на размещение НТО заключены до 24 февраля 2022 года;
	2. Разрешенное и фактическое использование помещения и НТО, предусмотренное договором, соответствует ОКВЭД контрагента по договору;
	3. Предоставление льготы оформляется дополнительным соглашением к договору на основании обращения контрагента по договору.
4. Установить во втором квартале 2022 года мораторий на начисление пени за несвоевременное внесение арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества (в том числе земельных участков), заключенным с арендаторами, осуществляющими деятельность в отраслях экономики согласно ОКВЭД, указанных в приложении № 1 к настоящему решению, и по договорам на право размещения НТО для торговых объектов, осуществляющих деятельность в отраслях экономики согласно ОКВЭД, указанных в приложении № 2 к настоящему решению.
5. Сосновоборским муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям, заключившим договоры аренды с хозяйствующими субъектами в отношении закрепленного за ними муниципального имущества, руководствоваться настоящим решением при ведении расчетов с арендаторами.
6. Рекомендовать арендаторам, в установленном порядке заключившим договоры субаренды муниципального имущества, руководствоваться настоящим решением при ведении расчетов с субарендаторами.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2022.

4. Официально опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

**Председатель совета депутатов И.А.Бабич**

**Сосновоборского городского округа**

**Глава Сосновоборского**

**городского округа М.В.Воронков**

**Приложение № 1**

**к решению совета депутатов**

**от 20 апреля 2022 года № 57**

**Перечень ОКВЭД, по которым арендаторам нежилых помещений,**

**находящихся в собственности Сосновоборского городского округа,**

**предоставляется льгота по арендной плате**

|  |  |
| --- | --- |
| **№****п/п** | **Код ОКВЭД и наименование вида экономической деятельности** |
| 1 | 13.92 Производство готовых текстильных изделий, кроме одежды |
| 2 | 14.12. Производство спецодежды |
| 3 | 14.13. Производство прочей верхней одежды |
| 4 | 13.99. Производство прочих текстильных изделий, не включенных в другие группировки |
| 5 | 14.11. Производство одежды из кожи |
| 6 | 14.13. Производство прочей верхней одежды |
| 7 | 33.12. Ремонт машин и оборудования  |
| 8 | 33.14. Ремонт электрического оборудования |
| 9 | 46.46. Торговля оптовая фармацевтической продукцией |
| 10 | 52.21.24. Деятельность стоянок для транспортных средств |
| 11 | 52.22. Деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом |
| 12 | 55.10. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания |
| 13 | 55.90. Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания |
| 14 | 56.10. Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания |
| 15 | 58. Деятельность издательская |
| 16 | 58.13. Издание газет |
| 17 | 60.10. Деятельность в области радиовещания |
| 18 | 60.20. Деятельность в области телевизионного вещания |
| 19 | 61.10. Деятельность в области связи на базе проводных технологий |
| 20 | 63.1. Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации, деятельность порталов в информационно-коммуникационной сети Интернет |
| 21 | 68.32. Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе |
| 22 | 68.32.3. Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества |
| 23 | 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе |
| 24 | 75.00. Деятельность ветеринарная |
| 25 | 79.11. Деятельность туристических агентств |
| 26 | 81.21.1. Деятельность по уборке квартир и частных домов |
| 27 | 81.30. Деятельность по благоустройству ландшафта |
| 28 | 85.41. Образование дополнительное детей и взрослых |
| 29 | 85.41.9. Образование дополнительное детей и взрослых прочее, не включенное в другие группировки |
| 30 | 86.90. Деятельность в области медицины прочая |
| 31 | 90. Деятельность творческая |
| 32 | 93.12. Деятельность спортивных клубов |
| 33 | 94.11. Деятельность коммерческих и предпринимательских членскихорганизаций |
| 34 | 95.11. Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования |
| 35 | 95.21. Ремонт электронной бытовой техники |
| 36 | 95.22.1. Ремонт бытовой техники |
| 37 | 95.23. Ремонт обуви и прочих изделий из кожи |
| 38 | 95.25. Ремонт часов и ювелирных изделий |
| 39 | 95.29. Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров |
| 40 | 96.02. Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты |
| 41 | 96.04. Деятельность физкультурно-оздоровительная |

**Приложение № 2**

**к решению совета депутатов**

**от 20 апреля 2022 года № 57**

**Перечень ОКВЭД, по которым предоставляется льгота по плате**

**за право размещения нестационарных торговых объектов**

|  |  |
| --- | --- |
| **№****п/п** | **Код ОКВЭД и наименование вида экономической деятельности** |
| 1 | 47.62.1. Торговля розничная газетами и журналами в специализированных магазинах |
| 2 | 47.76.1. Торговля розничная цветами и другими растениями, семенами и удобрениями в специализированных магазинах |
| 3 | 47.21. Торговля розничная фруктами и овощами в специализированных магазинах |