

## Протокол №2

общественного совета (ОС) по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации Сосновоборского городского округа

г. Сосновый Бор  
Администрация  
кааб.370 в 16:00

20 июля 2016г.

Утверждённый состав общественного совета – 11 человек.

**Присутствуют:**

Кухтик Василий Степанович

Портнов Алексей Валерьевич

Фирсова Людмила Александровна

Старостенко Светлана Ильинична

Подселихин Константин Александрович

Козловский Андрей Павлович

Одинцов Дмитрий Анатольевич

Кувшинчинков Юрий Михайлович

**Отсутствуют:** Лыков Николай Владимирович, Уваров Пётр Владимирович, Емельянов Дмитрий Борисович.

Кворум: имеется .

**Приглашённые:**

Воробьёв В.С. – заместитель главы администрации Сосновоборского городского округа.  
Винник Д.В. – председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства СГО.  
Трехонина Н.С. – начальник отдела ЖКХ (отсутствует по уважительной причине).

**Повестка заседания:**

1. Утверждение Плана работы общественного совета на 2016-2017гг.
2. О проблемах СМУП «Водоканал», которые необходимо решать для обеспечения надлежащего функционирования предприятия.
3. Об участии общественного совета по выполнению решений совета депутатов Сосновоборского городского округа: от 22.12.2015г. №188 «О порядке избрания (формирования) общественных советов...»; от 30.03.2016г. №47 «Об установлении частей территорий административного центра-города Сосновый Бор Ленинградской области, на которых действуют общественные советы».

Избрание председателя заседания, секретаря заседания.

Кухтик В.С. – председатель заседания. Старостенко С.И. – секретарь заседания.

**Проголосовали:**

«ЗА» 8 , «ПРОТИВ» 0 , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 .

#### 1. Утверждение Плана работы общественного совета на 2016-2017гг.

Докладчик: Кухтик Василий Степанович – председатель общественного совета по вопросам ЖКХ.

При обсуждении проекта плана работы на 2016-2017г.г. возникло ряд вопросов у членов общественного совета по вопросам ЖКХ, на которые были даны ответы.

##### Поступили предложения:

- утвердить План работы общественного совета на 2016-2017гг.;
- привлекать к участию членов общественного совета по вопросам ЖКХ при проведении приёмов граждан по личным вопросам, касающимся ЖКХ, руководителями всех уровней органов местного самоуправления Сосновоборского городского округа.
- привлекать к участию членов общественного совета по вопросам ЖКХ в комиссиях по проведению плановых(внеплановых) проверок управляющих организаций на предмет соблюдения требований законодательства, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, при осуществлении муниципального жилищного надзора.
- привлекать к участию в проверке детских площадок и временных развлекательных комплексов для детей на предмет соблюдения правил и стандартов оборудования и эксплуатации.
- привлекать к участию в комиссиях по приёмке работ по капитальному ремонту МКД в период проведения данных работ на объекте -членов общественного совета по вопросам ЖКХ.
- администрации СБО организовать в средствах массовой информации профессиональное комментирование (разъяснение) юристами администрации законов и Постановлений Правительства по ЖКХ о правах и обязанностях собственников помещений в МКД по управлению и содержанию общего имущества дома (юридическая помощь). Проведение разъяснительной работы населению по погашению задолженности за оказанные услуги по ЖКХ и капитальный ремонт МКД.
- привлекать к участию представителей общественного совета в приёмке выполненных работ по подготовке к осенне – зимнему периоду 2016 – 2017г.г.
- внести предложение в администрацию о введении единицы юриста ЖКХ для собственников помещений МКД в г. Сосновый Бор. (Разработать положение и выполнить расчёты).
- привлекать представителей ОС к рассмотрению проекта бюджета городского округа и вносимых в него изменений на предмет статей и величины затрат по развитию системы ЖКХ и благоустройства города.

##### Проголосовали:

«ЗА» 8 , «ПРОТИВ» 0 , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 .

##### Постановили:

- 1.1. Утвердить План работы общественного совета по вопросам ЖКХ на 2016-2017гг.
- 1.2. Рекомендовать главе администрации СГО привлекать членов общественного совета по вопросам ЖКХ к участию при проведении приёмов граждан по личным вопросам руководителями всех уровней органов власти местного самоуправления.
- 1.3. Рекомендовать главе администрации СГО привлекать к участию членов общественного совета по вопросам ЖКХ в комиссии по проведению плановых

(внеплановых) проверок управляющих организаций на предмет соблюдения требований законодательства, установленных в отношении муниципального жилищного фонда, при осуществлении муниципального жилищного надзора.

1.4. Рекомендовать главе администрации СГО привлекать к участию представителей ОС при проверках детских площадок и временных развлекательных комплексов для детей на предмет соблюдения правил и стандартов оборудования и эксплуатации.

1.5. Рекомендовать главе администрации СГО предлагать собственникам помещений МКД привлекать к участию в комиссиях по приёмке работ по капитальному ремонту МКД и период проведения данных работ на объекте членов общественного совета по вопросам ЖКХ.

1.6. Рекомендовать главе администрации СГО администрации СБО организовать в средствах массовой информации профессиональное комментирование (разъяснение) юристами администрации законов и Постановлений Правительства по ЖКХ о правах и обязанностях собственников помещений в МКД по управлению и содержанию общего имущества дома (юридическая помощь). Проведение разъяснительной работы населению по погашению задолженности за оказанные услуги по ЖКХ и капитальный ремонт МКД.

1.7. Рекомендовать главе администрации СГО привлекать к участию представителей общественного совета в приёмке выполненных работ по подготовке к осенне – зимнему периоду 2016 – 2017г.г.

1.8. Внести предложение в администрацию о введении единицы юриста ЖКХ для собственников помещений МКД в г. Сосновый Бор. (Разработать положение и выполнить расчёты).

1.9. Рекомендовать главе администрации СГО привлекать представителей ОС к рассмотрению проекта бюджета городского округа и вносимых в него изменений на предмет статей и величины затрат по развитию системы ЖКХ и благоустройства города.

2. О проблемах СМУП «Водоканал», которые необходимо решать для обеспечения надлежащего функционирования предприятия.

Докладчик: Подселихин Константин Александрович-директор СМУП «Водоканал».

В период с 15.02.2001 по апрель 2005г., когда цех «Водоканал» являлся структурным подразделением СМУП ПО ЖКХ, обезвоженный осадок сточных вод складировался на имеющихся земляных иловых площадках и на территории КОС. Всего за данный период было образовано 16898м<sup>3</sup> обезвоженного осадка сточных вод, которые относятся к V классу опасности. На транспортировку и размещение осадков сточных вод V класса опасности в объёме 16898м<sup>3</sup>, (не выполненные обязательства СМУП ПО ЖКХ) необходимо финансирование в размере 12 504 520рублей. Необходимо содействие в решении вопроса финансирования из средств местного бюджета транспортировки и размещения осадков сточных вод на лицензированном полигоне Ленинградской области в объёме 16898м<sup>3</sup> стоимостью 12 504 520рублей.

Поступили предложения:

- предложить администрации изыскать денежные средства для финансирования из местного бюджета транспортировку и размещение осадков сточных вод на лицензированном полигоне Ленинградской области в объёме 16898м<sup>3</sup> стоимостью

12 504 520рублей(или обратиться к губернатору Ленинградской области).

– СМУП «Водоканал» озвучить данную информацию в средствах массовой информации.

Проголосовали:

«ЗА» 8 , «ПРОТИВ» 0 , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 .

Постановили:

2.1 Рекомендовать главе администрации СГО изыскать денежные средства для финансирования из местного бюджета транспортировку и размещение осадков сточных вод на лицензированном полигоне Ленинградской области в объёме 16898м<sup>3</sup> стоимостью 12 504 520рублей (или обратиться к губернатору Ленинградской области).

2.2. СМУП «Водоканал» озвучить данную информацию в средствах массовой информации г. Сосновый Бор и Ленинградской области.

3. Об участии общественного совета по выполнению решений совета депутатов Сосновоборского городского округа: от 22.12.2015г. №188 «О порядке избрания (формирования) общественных советов....»; от 30.03.2016г. №47 «Об установлении частей территорий административного центра-города Сосновый Бор Ленинградской области, на которых действуют общественные советы».

Выступали: Кухтик Василий Степанович – председатель общественного совета по вопросам ЖКХ.

При обсуждении решений депутатов Сосновоборского городского округа: от 22.12.2015г. №188 «О порядке избрания (формирования) общественных советов....»; от 30.03.2016г. №47 «Об установлении частей территорий административного центра-города Сосновый Бор Ленинградской области, на которых действуют общественные советы» возникло ряд вопросов у членов общественного совета по вопросам ЖКХ.

Поступили предложения:

- обратиться в совет депутатов для более детальной доработки регламента решений.


Проголосовали:

«ЗА» 8 , «ПРОТИВ» 0 , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 .

Постановили:

3.1. Председателю общественного совета по вопросам ЖКХ обратиться в совет депутатов для более детальной доработки регламента решений.

Председатель заседания:  
(Председатель общественного совета по вопросам ЖКХ)



Кухтик В.С.

Секретарь заседания:  
(Секретарь общественного совета по вопросам ЖКХ)



Старостенко С.И.