

ПРОТОКОЛ № 03/85 от 01.02.2021г.
конкурсной комиссии на размещение в
офисном (производственном) Бизнес-инкубаторе

Присутствовали:

Член комиссии	Присутствие
1. Яровая В.С. – директор Сосновоборского муниципального фонда поддержки предпринимательства (далее – Фонд), председатель комиссии	присутствовала
2. Севостьянов Е.В. – начальник ОЭР Администрации Сосновоборского округа	присутствовал
3. Вакарчук А.В. - экономист МКУ «ЦАХО» Сосновоборского городского округа	присутствовала
4. Михайлова Н.В. - председатель КУМИ Сосновоборского городского округа	присутствовала
5. Беликова А.В. – представитель предпринимательского сообщества	присутствовала

Число присутствующих членов комиссии составляет 100 % голосов от общего числа голосов членов комиссии. **Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции на данном заседании.**

Организатор конкурсного отбора: Сосновоборский муниципальный фонд поддержки предпринимательства.

Дата проведения конкурсного отбора: 01.02.2021г.

Место проведения конкурсного отбора: г. Сосновый Бор Ленинградской области, ул. Ленинградская, д. 46, каб. 242

Объект, в отношении которого проводится конкурсный отбор:

Помещение (я) № 17

Общая площадь: 82,1 кв.м

Адрес помещения(й): ЛО, г. Сосновый Бор, Гаражный проезд д.3, корпус 12, лит. В1;

Дата и место размещения информации о конкурсном отборе:

официальная группа Фонда в «ВКонтакте» <https://vk.com/fond47> - 21.01.2021г..

Официальный сайт муниципального образования Сосновоборского городского округа- 21.01.2021г..

Газета «Маяк» - 20.01.2021г..

Комиссией, в соответствии с разделом 3 Положения о порядке размещения в Сосновоборском Бизнес-инкубаторе от 29.04.2019 г. (далее - Положение), рассмотрены заявки следующих претендентов на размещение в производственном Бизнес - инкубаторе:

№ п/п	Номер заявки в соответствии с журналом регистрации заявок	Полное наименование претендента	ИНН/ОГРН	Место нахождения претендента
1	2	ИП Васильев В.А.	781625612175 320470400057050	ЛО,г.Сосновый Бор, ул. Молодежная 17, кв.86
2	3	ИП Макаренков Е.Н.	471405171001 3204704000228862	ЛО,г.Сосновый Бор, ул. Молодежная 18, кв.88

Заявки следующих претендентов соответствуют условиям конкурсного отбора:

№ п/п	Номер заявки в соответствии с журналом регистрации заявок	Полное наименование претендента	ИНН/ОГРН	Соответствие представленного пакета документов/ претендента
1	2	ИП Васильев В.А.	781625612175 320470400057050	Соответствует
2	3	ИП Макаренков Е.Н.	471405171001 3204704000228862	Соответствует

Заявки следующих претендентов не соответствуют условиям конкурсного отбора:

№ п/п	Номер заявки в соответствии с журналом регистрации заявок	Полное наименование претендента	ИНН/ОГРН	Основания несоответствия представленного пакета документов/ претендента
-	-	-	-	-

Количество отозванных заявок:-

К участию в конкурсном отборе допущен и признан участником конкурсного отбора на размещение в помещениях Бизнес - инкубатора производственного назначения один претендент:

№ п/п	Полное наименование претендента	ИНН/ОГРН	Место нахождения претендента
1.	ИП Васильев В.А.	781625612175 320470400057050	ЛО,г.Сосновый Бор, ул. Молодежная 17, кв.86
2.	ИП Макаренков Е.Н.	471405171001 3204704000228862	ЛО,г.Сосновый Бор, ул. Молодежная 18, кв.88

Комиссия провела оценку и сопоставление заявок, допущенных к конкурсному отбору участников по критериям оценки, предусмотренным конкурсной документацией:

№ п/п	Критерии конкурса (отбора)
1	Качество описания преимуществ товара или услуг в сравнении с существующими аналогами(конкурентами):
	0,25 балла - высокий показатель, 0 баллов – низкий показатель
2	Качество проработки маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития субъекта малого предпринимательства:
	0,25 балла - высокий показатель, 0 баллов – низкий показатель
3	Прогнозируемые изменения финансовых результатов и количества рабочих мест субъекта малого предпринимательства:
	0,25 балла – высокий показатель 0 баллов – низкий показатель
4	Срок окупаемости проекта:
	0,25 балла – высокий показатель 0 баллов – низкий показатель

Условия, предложенные участниками конкурсного отбора:

№ п/п	Полное наименование участника	Вид планируемой деятельности	Количество рабочих мест	Финансирование бизнес-проекта (источник)	Планируемый срок окупаемости
1	ИП Васильев В.А.	45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств (Стайлинг студия)	3-5	Собственные средства	4-12 мес.
2	ИП Макаренков Е.Н.	45.20 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств(Автоцентр самообслуживания)	1	Собственные средства	12 мес.

Оценки членов конкурсной комиссии:

Данные участника	Качество описания преимуществ товара или услуг в сравнении с существующими аналогами(конкурентами):	Качество проработки маркетинговой, операционной и финансовой стратегий развития субъекта малого предпринимательства:	Прогнозируемые изменения финансовых результатов и количества рабочих мест субъекта малого предпринимательства:	Срок окупаемости проекта:
ИП Васильев В.А.	1,15	1,25	1,5	0,95
ИП Макаренков Е.Н.	0,45	0,45	0,30	0,95

По итогам оценки и сопоставления заявок, конкурсной комиссией приняты решения:
В соответствии с п. 3.16 Положения:

1. В конкурсном отборе признать победителем

ИП Васильев Василий Николаевич в отношении помещений Бизнес - инкубатора производственного назначения по адресу: ЛО, г. Сосновый Бор, проспект Гаражный проезд д.3, корпус 12, лит. В1,В2, помещения № 17 общей площадью 82,1.2. Для заключения договора о предоставлении помещения победитель конкурсного отбора в течение 7 календарных дней после признания его победителем обязан предъявить в Фонд следующие документы:


- реквизиты юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- справку из налогового органа об отсутствии задолженности или сверку расчетов с бюджетом;

3. Организатору конкурсного отбора не позднее 02.02.2021г. подготовить и передать победителю конкурсного отбора один экземпляр протокола.

4. Настоящий протокол размещается на официальных сайтах:

- fondsbor.ru (официальный сайт Фонда);
- <https://vk.com/fond47> (официальная страница группы в соц. сетях);
- www.sbor.ru (официальный сайт администрации города)

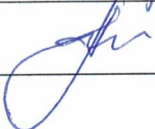
Подписи членов комиссии:


 _____ Яровая В.С. председатель комиссии


 _____ Севостьянов Е.В. член комиссии


 _____ Вакарчук А.В. член комиссии


 _____ Михайлова Н.В. член комиссии


 _____ Беликова А.В.- член комиссии